

VEDTÆGTER FOR ANTENNEFORENINGEN.

- § 1 Foreningens navn er ANTENNEFORENINGEN AF 1992.
- § 2 Foreningens interesseområde er boligområdet med en naturlig beliggenhed for tilslutning.
- § 3 Foreningens formål er at eje og drive fællesantenneanlæg for modtagning af radiofoni- og fjernsynsprogrammer i det under § 2 nævnte område i overensstemmelse med de til enhver tid gældende bestemmelser, fastsat af offentlige myndigheder for sådanne anlæg.
- § 4 Enhver grundejer i foreningens forsyningsområde, jfr. § 2, er pligtig til at tilslutte sig fællesantenneanlægget og skal være medlem af foreningen og respektere nuværende vedtægter.

Ved udlejningsbyggeri betales kontingent m. v. for hvert selvstændigt lejemål. Grundejeren hæfter for betalingen. Hver beboer i selskabet har een stemme pr. lejemål jvf. § 6.

- § 5 Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.
- A. Ordinær generalforsamling holdes en gang årligt inden udgangen af februar måned, og indvarsles af bestyrelsen ved skriftlig meddelelse senest 14 dage før. Samtidig tilstilles medlemmerne det reviderede regnskab og forslag til budget for det kommende år.

Dagsordenen for en ordinær generalforsamling skal mindst indeholde følgende 7 punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab.
4. Fastsættelse af medlemsbidrag det kommende år, såfremt stigningen er over 5 procent.
5. Eventuelle forslag.
6. Valg af bestyrelse og bestyrelsessuppleant.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Forslag til behandling under dagsordenens punkt 5 skal med navns underskrift tilstilles et bestyrelsesmedlem senest 10 dage, før generalforsamlingen finder sted.

B. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen med 8 dages varsel. Medlemmerne kan anmode om en ekstraordinær generalforsamling ved en skriftlig begæring til bestyrelsen. Mindst 25 % af medlemmerne skal understøtte dette, og der skal være angivet en dagsorden. Herefter har bestyrelsen 14 dage til at få afviklet generalforsamlingen.

- § 6 Alle beslutninger på generalforsamlingen træffes ved almindeligt stemmeflertal. Den til enhver tid lovligt indvarslede ordinære generalforsamling er beslutningsdygtig. Kun medlemmer med gyldig kvittering for betalt medlemsbidrag kan afgive stemme på generalforsamlingen. Hver tilsluttet husstand tælles for et medlem og har således een stemme. Bestyrelsen sørger for, at der føres protokol over generalforsamlingerne.

Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for et og kun et andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

- § 7 Foreningen ledes af en bestyrelse bestående af 5 medlemmer, der vælges for 2 år ad gangen, således at 2 medlemmer er på valg på lige årstal og 3 medlemmer på ulige årstal.

Generalforsamlingen vælger formanden. Bestyrelsen konstituerer sig selv med næstformand, kasserer, sekretær samt et bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og træffer de beslutninger, som er nødvendige for foreningens virksomhed

Bestyrelsen kan på intet tidspunkt forpligte medlemmerne ud over det fastsatte medlemsbidrag.

Bestyrelse er ansvarlig for, at myndighederne er underrettet om, hvem der tegner fællesantenneanlægget.

- § 8 Foreningens regnskabsår er fra 1. januar til 31. december.

På hvert års ordinære generalforsamling fastsættes medlemsbidraget for det kommende år på generalforsamlingen.

Kassereren sørger for rettidig opkrævning af medlemsbidraget. Hvis kassebeholdningen overstiger 5000 kr., skal det overskydende beløb indsættes i et pengeinstitut. Udtræk skal godkendes af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Revision finder sted een gang årligt efter regnskabet afslutning.

Det reviderede regnskab og forslag til budget udsendes til medlemmerne sammen med indkaldelse til den ordinære generalforsamling. Uanmeldt kasseeftersyn kan finde sted, når revisionen ønsker det. Dog skal et sådant kasseeftersyn foretages mindst en gang årligt.

- § 9 Dersom et medlem ikke efter påkrav har indbetalt en ham/hende påhvilende forpligtelse til foreningen, sendes op til 3 rykkere. 1+ 50,00kr. 2+ 100,00kr. 3+ 150,00kr. Herefter overgiver bestyrelsen sagen til incasso og lader medlemmets tilslutning til anlægget afbryde. Medlemmet er pligtig til at betale samtlige udgifter, der er en følge af den manglende indbetaling.

- § 10 Fællesantenneanlægget ejes af foreningen.

Beboerne kan kun blive tilsluttet anlægget i overensstemmelse med de herfor foreskrevne regler.

Et hvert medlem er medlem af foreningen, så længe han/hun ejer sin grund og kan ikke slettes af medlemslisten, før han/hun har afholdt sine økonomiske forpligtelser.

- § 11 Vedligehold. Teknisk tilsyn.

Bestyrelsen vælger en tilsynsførende, der skal forestå vedligeholdelsen af og føre teknisk tilsyn med fællesantenneanlægget. Den tilsynsførende er over for den øvrige bestyrelse ansvarlig for, at fællesantenneanlægget vedligeholdes på forsvarlig måde og, at der foretages tilsyn med og kontrol på anlægget. Den tilsynsførende modtager reklamationer fra brugerne direkte eller via et bestyrelsesmedlem. Den tilsynsførende indhenter tilbud fra firmaer på vedligeholdelse m.v. Tilbuddet der antages, skal være godkendt af den øvrige bestyrelse. Den tilsynsførende fører kontrol med, at vedligehold sker som aftalt. Efter beslutning af generalforsamlingen kan der ydes honorar til den tilsynsførende.

- § 12 Ændringer og udvidelser.

Følgende ændringer og udvidelser af fællesantenneanlægget må kun bringes til udførelse efter at være vedtaget af en generalforsamling.

1. Ombygning af anlægget.
 2. Udvidelse af anlægget med flere TV-kanaler (programmer), hvis udvidelsen kræver en ændring af anlægget
 3. Sammenlægning af anlægget med antenneanlæg tilhørende anden ejer eller anden antenneforening.
 4. Etablering af fælles signalforsyning med fællesantenneanlæg tilhørende anden ejer eller anden antenneforening. Der skal i indkaldelsen til generalforsamling være redegjort for forslaget, der skal optræde som et selvstændigt punkt på dagsordenen.
- § 13 Udgifter til fornyelser og udvidelse: Evt. afgift ud over de normale årlige medlemsbidrag, skal ligesom medlemsbidraget indbetales på foreningens konto.
- § 14 Foreningens virksomhed ophører, såfremt anlægget nedlægges, eller hvis det besluttes, at foreningen skal indgå i en anden forening. Ophævelsen af foreningen kan kun ske af en lovlig indvarslet generalforsamling, hvor mindst $\frac{3}{4}$ af medlemmerne stemmer for ophævelsen. Såfremt der ikke er fremmødt $\frac{3}{4}$ af medlemmerne, skal ophævelsen af foreningen vedtages med $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede, og der skal i så fald senest 30 dage efter afholdes en ekstraordinær generalforsamling, som indvarsles skriftlig med 8 dages varsel. Såfremt den ekstraordinære generalforsamling med mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmeberettigede vedtager, at foreningen skal ophøre, er dette gældende uanset antallet af fremmødte.
- § 15 Tvivlsspørgsmål vedrørende forståelsen af disse vedtægter afgøres af generalforsamlingen.
- § 16 Nærværende vedtægter kan kun ændres af en generalforsamling, hvor mindst $\frac{3}{4}$ af de fremmødte stemmer for ændringen. Ændringsforslag til vedtægterne skal i deres fulde ordlyd være anført i indkaldelsen til generalforsamlingen. Et eksemplar af de til enhver tid gældende vedtægter skal tilstilles foreningens medlemmer.
- § 17 Foreningens vedtægter sendes til orientering af byrådet.

Således vedtaget på stiftende generalforsamling den 3. april 1992.

Med ændringer godkendt på ordinær generalforsamling den 21. april 1998.

Med ændringer godkendt på ordinær generalforsamling den 23. april 2002.

Med ændringer godkendt på ordinær generalforsamling den 31. januar 2007.

Tommy Petersen
Formand

Kim Andersen
Næstformand

Vagn Jacobsen
Kasserer

Zchannie Jetznack
Sekretær

Christian Hansen
Bestyrelsesmedlem